

Město Rýmařov

v souladu s Pravidly pro hospodaření s byty v majetku města Rýmařova

nabízí k pronájmu byty za nejvyšší nabídku smluvního nájemného

adresa	č. bytu	velikost	Popis, ukazatel energetické náročnosti	Minimální nabídka za m ²	Povinnost doložit příjmy od nabídky za m ²
A	B	C	D	E	F
Bartáková 840/35 Rýmařov	2	19,21 m ² 1+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, 2 pl. vaříč, vestavěná skříň, C. Byt po celkové rekonstrukci.	80,00 Kč	270,69 Kč
náměstí Svobody 861/1 Rýmařov	4	55,58 m ² 2+1	Dálkové vytápění, el. bojler, KL, pl. sporák, vestavěná skříň, sklepní kóje, balkon, C.	68,00 Kč	93,56 Kč
Opavská 486/8	1	71,15 m ² 2+1	Elektrický kotel, el. bojler, příprava na KL, komora, 2x sklepní místnost, půda, C. Byt po celkové rekonstrukci.	80,00 Kč	80,00 Kč
Opavská 615/15 Rýmařov	4	74,65 m ² 2+1	Kombinovaný plynový kotel (vytápění i ohřev teplé vody), KL, pl. sporák, sklepní kóje, D	68,00 Kč	69,66 Kč
Radniční č. 878/6 Rýmařov	1	63,20 m ² 3+1	Dálkové vytápění i dodávka teplé vody, KL, sporák, vestavěné skříně. Sklepní kóje. C	68,00 Kč	82,28 Kč
Větrná č. 877/11 Rýmařov	7	56,56 m ² 2+1	Dálkové vytápění, pl. karma KL, sporák, vestavěné skříně. Sklepní kóje. C	68,00 Kč	91,94

Pozn.: KL = kuchyňská linka, KK = kuchyňský kout

Prohlídka bytu je možná prostřednictvím provozní pracovnice Bytermu, Palackého 11, Rýmařov – Dagmar Šanovcová (tel. 554 254 360), Dagmar Sitorová (tel. 554 254 362)

Písemné nabídky podávejte **na předepsaném formuláři nejpozději do 18.08.2026 do 14:00 hod na Byterm Rýmařov, Palackého 11 v zalepené obálce. Obálku označte „Neotvírat – byt č. ..., ...(adresa)...“ a uveďte jméno, adresu a telefonní kontakt žadatele.** Formulář je k dispozici na Bytermu Rýmařov.

Nedílnou součástí nabídky musí být přílohy, kterými uchazeč doloží splnění všech podmínek pro účast na výběrovém řízení:

- * potvrzení z evidence obyvatel o trvalém bydlišti uchazeče v Rýmařově nebo potvrzení zaměstnavatele o trvalém pracovním poměru minim. 6 měsíců dle pracovní smlouvy (potvrzení nesmí být starší 1 měsíce) nebo kopie živnostenského listu o místě podnikání v Rýmařově,
- * přehled vlastnictví vydaný KÚ Bruntál (poplatek 50,- Kč) nebo MěÚ Rýmařov (poplatek 100,- Kč) svědčící o tom, že uchazeč nevlastní byt nebo objekt určený k bydlení na území ČR (přehled nesmí být starší 6 měsíců), pokud po něm nelze spravedlivě požadovat, aby jej užíval,
- * potvrzení MěÚ Rýmařov, že uchazeč nemá vůči městu dluh,
- * **v případě, že nabídka uchazeče překročí částku uvedenou ve sloupci F (tzv. rozhodné nájemné), musí uchazeč doložit, že je schopen vydražený nájem dlouhodobě hradit, tzn. že průměrný čistý měsíční příjem jeho domácnosti za poslední 3 měsíce je vyšší než 4násobek vypočítaného měsíčního nájemného za byt (u zaměstnanců výplatní list, výpis z účtu, u živnostníků čestné prohlášení).** Příklad: u bytu o velikosti 55 m² při nabídce 90 Kč/m² musí příjmy domácnosti činit alespoň 19.800 Kč.

- * podepsaný souhlas se zpracováním osobních údajů,
- * složení jistiny 500,- Kč v hotovosti.

V případě získání bytu musí vybraný uchazeč složit zálohu na smluvní nájemné ve výši **6násobku** nejvýše nabídnutého základního měsíčního smluvního nájemného.

Zpracovala: Eva Casciani, Byterm Rýmařov

Č. j.: BY 688/2026

V Rýmařově, dne 03.08.2026